

Colli Piacentini - Vicinanze Veleia Romana



Antico rustico in sasso

Codice Immobile	28
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Lugagnano Val d'Arda
Prezzo	45.000,00 €

Nel comune di **Lugagnano Val D'Arda**, in val Chero, nelle vicinanze del famoso sito archeologico di [Veleia Romana](#) è disponibile per la **vendita** un **rustico di antica origine, in sasso**, da adibire a civile abitazione.

E' caratterizzato da soffitti con volta a botte ed in legno, murature in sasso, presenta il tetto rifatto recentemente con onduline ecologiche ed è composto nel seguente modo:

- Piano terra: Ingresso tramite antico androne, cucina, tre ampi locali e bagno;
- Piano primo: Tre soffitte di altezza media pari a circa m 2,50.

Dispone di forno a legna, giardino e piccolo cortile che ospita un posto auto.

Superficie rustico in sasso mq 113,00.

C.E.: In fase di richiesta.

Possibilità di acquisto di terreni agricoli seminativi misto boschivi nelle vicinanze.

LUOGHI DI INTERESSE ARTISTICO, STORICO, ARCHEOLOGICO POSTI NELLE VICINANZE:

- [Veleia Romana](#);
- [Castell'Arquato](#) (uno fra i Borghi più belli di Italia);
- [Vigoleno](#) (uno fra i Borghi più belli di Italia);

- [Castello di Gropparello](#);
- [Castello di Rivalta](#);
- [Grazzano Visconti](#);
- [Val Trebbia e la sua Bobbio](#);
- [Castelli di Piacenza e Parma](#).