

Vicinanze Podenzano



Rustico con abitazione

Codice Immobile	025
Tipologia	Rustico/Casale
Posizione	Podenzano
Prezzo	130.000,00 €

Vicinanze Podenzano:

Situati nelle immediate vicinanze dell'abitato di **Podenzano**, prospicienti strada pubblica, sono disponibili per la vendita:

- **abitazione di tipo tradizionale**, disposta su 3 piani, da sistemare e personalizzare. Superficie comm.complexiva circa mq 215,00.

- **Rustico con strutture e finiture tradizionali**, tipico della campagna piacentina, con pilastri e muratura in mattoni vecchi facciavista, manto di copertura in coppi fatti a mano e travatura in legno massello, da ristrutturare, possibilità di cambio di destinazione d'uso ai fini abitativi. Superficie comm.complexiva circa mq 243,00. Ulteriore rustico di mq 600,00 circa per recupero cubatura e cambio destinazione d'uso (ex stalla).

Possibilità di suddivisione in due distinti lotti indipendenti.

Completa la proprietà l'area pertinenziale annessa.

C.E. in fase di richiesta